

# Les blocs de compétences 2022-2023

**i** Les diplômes de l'ICH «Licence 3 Immobilier» et «Responsable d'Opération Immobilière» sont découpés en «blocs de compétences» regroupant plusieurs UE.

## Les blocs de compétences présentent, pour l'élève, deux intérêts :

- D'une part, lorsque toutes les UE qui composent un bloc ont été validées, l'élève peut, sur demande, obtenir un **certificat de validation de bloc de compétences** dont il pourra se prévaloir auprès des tiers (CV).
- D'autre part, et surtout, l'inscription à un bloc (c'est-à-dire à toutes les UE qui le composent, sauf celles déjà validées antérieurement) peut être financée avec **le compte personnel de formation (CPF)** de l'élève, dès lors que le diplôme est enregistré au Registre national des certifications professionnelles (RNCP).

## ■ Parcours diplômant complet "Licence 3 immobilier" (bac+3)

4 890 €

<b>Bloc LI.01</b> Fondamentaux juridiques des activités immobilières	Initiation aux études juridiques immobilières - DRM001 - 6 crédits Droit de la propriété immobilière - DRM002 - 8 crédits	1320 €
<b>Bloc LI.02</b> Transaction immobilière	Contrats de vente d'immeubles - DRM113 - 6 crédits Techniques de négociation immobilière - DRM137 - 3 crédits Statut et déontologie des professions immobilières - DRM121 - 3 crédits	1200 €
<b>Bloc LI.03</b> Gestion immobilière	Copropriété et ensembles immobiliers - DRM106 - 6 crédits Comptabilité immobilière - DRM116 - 6 crédits . Baux d'habitation - DRM133 - 3 crédits Baux commerciaux - DRM134 - 3 crédits	1800 €
<b>Bloc LI.04</b> Pilotage de travaux immobiliers	Marchés privés de travaux et de maîtrise d'oeuvre - DRM131 - 3 crédits Introduction à la technologie des bâtiments - DRM138 - 3 crédits Introduction à la pathologie des bâtiments - DRM139 - 3 crédits	900 €

## ■ Parcours "Responsable d'opération immobilière"

(certification enregistrée au RNCP n° 35957)

6 990 €

<b>Bloc ROI.01</b> Fondamentaux juridiques des activités immobilières	Initiation aux études juridiques immobilières - DRM001 - 8 crédits Droit de la propriété immobilière - DRM002 - 8 crédits	1440 €
<b>Bloc ROI.02</b> Projets immobiliers et contraintes d'urbanisme et d'environnement	Droit de l'urbanisme et de l'aménagement - DRM101 - 6 crédits Droit immobilier de l'environnement - DRM119 - 6 crédits	1200 €
<b>Bloc ROI.03</b> Faisabilité économique et financière de projets immobiliers	Économie immobilière - DRM101 - 6 crédits Financement immobilier privé - DRM129 - 3 crédits Fiscalité de l'opération immobilière - DRM141 - 3 crédits	1200 €
<b>Bloc ROI.04</b> Réalisation d'opérations de promotion immobilière	Droit de la promotion et des sociétés immobilières - DRM104 - 6 crédits Droit du logement social - DRM110 - 6 crédits Techniques de négociation immobilière - DRM137 - 3 crédits	1500 €
<b>Bloc ROI.05</b> Conception et exécution des travaux de construction	Marchés privés de travaux et de maîtrise d'oeuvre - DRM131 - 3 crédits Marchés publics de travaux et de maîtrise d'oeuvre - DRM132 - 3 crédits Introduction à la technologie des bâtiments - DRM138 - 3 crédits Responsabilité et assurance des constructeurs - DRM115 - 6 crédits	1500 €



Pour toute demande de financement CPF,  
merci de contacter le secrétariat de l'ICH en priorité.

Pour plus de renseignements, rdv sur [www.moncompteformation.gouv.fr](http://www.moncompteformation.gouv.fr)